

Описание алгоритма действий

выбор специализации рационального освоения земельных участков и формирование экономического проекта кооперативной модели

1 Выбор специализации сельского хозяйства для ведения экономической деятельности

Очевидна экономическая целесообразность создания кооперативных сообществ из участников программы «Дальневосточный гектар» по реализации экономических проектов каждой специализации сельского хозяйства.

Кооперативная модель освоения земельных ресурсов дает возможность рационально и эффективно использовать предоставленную землю, оптимизировать затраты на реализацию проекта, каждого участника кооперативного сообщества наделить конкретным функционалом, определить его выгоду и уровень дохода.

Исходя из этого, выбор специализации сельского хозяйства для ведения экономической деятельности целесообразно сделать участникам кооперативного сообщества совместно.

Важно! Уже на первом этапе алгоритма действий специализации сельского хозяйства по формированию экономического проекта кооперативной модели освоения земельных ресурсов все участники проекта начнут экономить свои расходы по организации деятельности.

1.1 Агрохимические обследования почвы

С целью выбора специализации сельского хозяйства для ведения экономической деятельности на предоставленном земельном участке по программе «Дальневосточный гектар» необходимо провести агрохимические обследования почвы земельного участка.

Агрохимические обследования почвы проводит организация, которая имеет специализированную лабораторию. Услуга платная: для физических лиц на 50% дешевле, чем для юридических лиц, поэтому выгоднее заказывать проведение анализа от физического лица.

По результатам исследований вы получаете *отчет об агрохимическом обследовании и агрохимические картограммы*, на которой различными цветами или шрифтами показано, как обеспечен пахотный слой почвы питательными веществами (обычно фосфором, калием, реже азотом и микроэлементами), а также его кислотность или щелочность. Обычно составляет несколько агрохимических картограмм. На одной можно видеть обеспеченность почвы фосфором (картограмма потребности в фосфорных удобрениях), на второй – калием (картограмма потребности в калийных удобрениях), на третьей – кислотность и засоление почвы (картограмма потребности в известковании или гипсовании).

Имея агрохимические картограммы, можно рассчитать дозы удобрений под отдельные культуры и общую потребность хозяйства в удобрениях и химических мелиорантах.

Агрохимические картограммы составляются для всех видов сельскохозяйственных угодий землепользования. Основными документами для составления агрохимических картограмм являются полевая ведомость, аналитические ведомости и рабочий полевой экземпляр плана внутрихозяйственного землеустройства с нанесенными почвенными контурами, а также границами всех земельных участков.

Подсчет площадей почв выполняется для пашни в целом, с выделением орошаемой и осушенной; для кормовых угодий – с выделением улучшенных; многолетних насаждений – с выделением виноградников, садов и ягодников; плантаций – с выделением плантаций лекарственных трав. Для залежных земель указываются причины и сроки их неиспользования в качестве пашни.

Картограммы для хозяйств могут выполняться в более мелком масштабе, относительно масштаба полевого обследования.

При оказании услуги проведения агрохимических обследований земельных участков от имени доверенного лица участников кооперативного сообщества для каждого его члена будет дешевле, так как расходы по оплате услуги будут разделены на всех участников.

1.2 Выбор специализации сельского хозяйства

По результатам агрохимических обследований становится понятен потенциал плодородия почвы и можно выбрать чем заниматься: растениеводством или животноводством, либо смешанным сельским хозяйством (одновременно несколько специализаций).

Перед окончательным выбором специализации сельского хозяйства целесообразно проконсультироваться в администрации муниципального образования со специалистами сельского хозяйства по следующим вопросам:

- каковы сегодня объемы выпуска сельскохозяйственной продукции в районе, что и сколько выращивают;

- потребность района в сельскохозяйственной продукции по нормам потребления пищевых продуктов (по какой продукции переизбыток, а по какой дефицит) с целью ориентации на каналы сбыта планируемой к выращиванию продукции.

Полученная информация должна окончательно сформировать у участников кооперативного сообщества выбор специализации сельского хозяйства.

После окончательного выбора специализации необходимо *определимся с сортами* сельскохозяйственных растений или *породами* сельскохозяйственных животных, которые адаптированы к вашему климату (районированы).

С этой целью целесообразно обратиться в *семеноводческие хозяйства* или *племенные репродукторы*. О наличии в регионе подобных организаций можно узнать на сайте Минсельхоза России в разделе «Открытые данные» или в региональном ведомстве сельского хозяйства.

При покупке у селекционных организаций продукции вы получаете *сертификат на сорт* семян или саженцев и *племенное свидетельство* на породу сельскохозяйственных животных.

В случае приобретения семян и молодняка по коллективной заявке от имени доверенного лица участников кооперативного сообщества для каждого его члена расходы будут меньше, так как цена покупки будет не розничная, а оптовая.

Важно! Только расходы на приобретение сортовых семян и племенного молодняка, имеющего свидетельства, подлежат компенсации из средств государственных грантов и субсидий.

От выбора сельскохозяйственной культуры зависит как ее эффективно выращивать, а именно: сформировать технологию специализации сельского хозяйства, разработать *технологический проект*.

Для растениеводства сорт определяет агротехнику и агрохимию, фитопатологию.

Агротехника – наука о методах возделывания почвы для выращивания культурных растений для получения высоких устойчивых урожаев.

Агрохимия – наука об оптимизации питания растений, применения удобрений и плодородия почвы с учетом биоклиматического потенциала для получения высокого урожая и качественной продукции сельского хозяйства.

Технологический проект (технологическая карта) выращивания включает в себя агротехнику и агрохимию. На основании проекта понятно: сколько нужно закупать семян или саженцев; какие машины, трактора и специальную технику необходимо использовать для возделывания почвы и уборки урожая, где и как ее хранить и ремонтировать; какие удобрения и в каком объеме необходимо использовать в работе, где и как их хранить.

Важно! Для многолетних насаждений обязательен проект их посадки, разработанный специалистами. Только в этом случае возможно будет получить субсидию на возмещение части затрат на покупку саженцев многолетних насаждений.

Фитопатология – наука, которая изучает болезни растений и меры борьбы с ними.

Фитопатолог поможет внести в технологический проект выращивания коррективы по защите растений от вредителей. Услуги фитопатолога платные, которые также выгоднее заказывать для всего кооперативного сообщества с целью экономии.

Для животноводства порода определяет зоотехнику и систему кормления, ветеринарию.

Зоотехника – наука о разведении, кормлении, содержании и правильном использовании сельскохозяйственных животных для получения от них возможно большего количества высококачественной продукции при наименьших затратах труда и средств.

Технологический проект (технологическая карта) содержания и кормления включает в себя зоотехнику. На основании проекта понятно: сколько нужно закупать сельскохозяйственных животных; какого формата нужно строить производственный комплекс по содержанию и кормлению, какие корма и какой объем, где и как их хранить; какое технологическое оборудование целесообразно выбрать для первичной или глубокой переработке.

Ветеринария – наука, которая занимается профилактикой, диагностикой и лечением болезней, а также расстройствами и травмами животных.

Ветеринар поможет внести в технологический проект содержания и кормления коррективы по санитарным нормам. Услуги ветеринара платные, которые также выгоднее заказывать для всего кооперативного сообщества с целью экономии.

Услугу по разработке технологического проекта (технологических карт) оказывают, как правило, в регионах научно-исследовательские организации, работающие в области сельского хозяйства по растениеводству и животноводству.

Важно! Всех профильных научных специалистов, включая ветеринара и фитопатолога, нужно приглашать в кооперативное сообщество с целью выстраивания долгосрочных деловых отношений и оптимизации стоимости оплаты услуг.

2 Оценка потенциала для кооперации

При кооперативной модели освоения земельных участков, предоставленных по программе «Дальневосточный гектар» необходимо оценить потенциал для кооперации в первую очередь с точки зрения потребности в земельных ресурсах.

На первом этапе алгоритма надо спланировать оптимальное использование имеющихся у кооперативного сообщества земельных ресурсов:

- оценить потенциал плодородия,
- выбрать специализации сельского хозяйства,
- разместить на карте объекты индивидуального и коллективного использования всеми участниками кооперативного сообщества на основании полученных технологических проектов (карт),
- определить объем производственных мощностей выпуска готовой продукции, исходя из имеющегося размера земельных ресурсов всего кооперативного сообщества, для экономической эффективности конкретной специализации сельского хозяйства.

Нормативы посадки сельскохозяйственных растений.

Агротехнические требования, предъявляемые к посеву, заключаются в правильном выборе:

- 1) нормы высева семян (определяется видом и сортом культуры);
- 2) способа посева (семена в почве должны быть заделаны на нужную для данной культуры глубину, во влажный слой почвы, при оптимальном значении плотности сложения почвы);
- 3) сроков посева и др.

Одно из наиболее важных требований агротехники возделывания любой сельскохозяйственной культуры — правильное размещение растений по площади поля.

Размещение семян в почве, площадь питания каждого растения, ее форма на практике определяются выбранным способом и нормами посева.

Способы посева сельскохозяйственных культур делятся на разбросные и рядовые.

Основным способом посева сельскохозяйственных культур в настоящее время является рядовой.

Узкорядные посевы (семян льна, зерновых) имеют междурядья меньше 10 см (обычно 7,5 см) и обеспечивают более равномерное распределение семян на поле при одном проходе сеялки.

При широкорядном способе посева ширина междурядий составляет более 15 см, чаще всего 30—45 см. Этот способ посева иногда используют при возделывании зерновых культур, для получения семян многолетних трав и других непропашных культур.

Выбор способов посева и определение норм высева, безусловно, зависят от целевого назначения возделываемых культур и почвенно-климатических условий местности.

Выбор способов посева и установление норм высева — вопрос не только агротехнический, но и экономический.

Нормативы содержания сельскохозяйственных животных определяются ветеринарными правилами. При беспривязном содержании животных необходимо продумать о пастбищах для скота, учитывая нормы потребления зеленой массы на одну единицу скота, рассчитать потребность в размерах пастбищ.

В случае наличия возможности самим заготавливать сено для потребления сельскохозяйственными животными (заниматься кормопроизводством), необходимо учесть норматив потребления сена на одну единицу скота, и норматив получения сена (сенажа) с одного гектара.

При соблюдении вышеперечисленных мероприятий и расчетов возможно спланировать потенциал выпуска готовой продукции с учетом имеющихся производственных мощностей в виде земельных ресурсов кооперативного сообщества.

3 Описание технологических карт специализации сельского хозяйства

Технология по достижению стандарта качества продукта заложена в описании характеристик сорта сельскохозяйственных растений и породы сельскохозяйственных животных.

Технологические карты возделывания, выращивания и содержания сельскохозяйственных культур опираются на описание характеристик сорта и направлены на достижение результатов качества продукта.

Первоначально в сельском хозяйстве выпускают продукцию (продукт), который может стать товаром в сыром виде либо в переработанном.

Важно! Всеми членами кооперативного сообщества необходимо соблюдать стандарт качества по выпуску продукции сельского хозяйства, которую они впоследствии будут продавать в качестве единой товарной партии либо ее перерабатывать. При последовательной реализации алгоритма выбора рационального освоения земельных участков кооперативной модели специализации сельского хозяйства это достижимо!

Технологическая карта возделывания сельскохозяйственной культуры представляет собой специальную таблицу, графы которой содержат те или иные количественные и качественные показатели (агротехнические приемы и их сроки, применяемая техника, материалы и т.д.), влияющие на повышение урожайности культуры при наименьших материальных и трудовых затратах.

В технологических картах отражен план-график проведения работ, а также представлен расчет стоимости затрат по этим работам.

На основании данных технологических карт возможно в рамках подготовки экономического проекта кооперативной модели специализации сельского хозяйства:

- определить объем и стоимость закупаемых семян или саженцев для посадки;
- определить потребность в удобрениях, стоимость их покупки и доставки;

- определить потребность в машинах и тракторах, а также стоимость их приобретения или оказания услуг.

Таким образом, технологическая карта специализации сельского хозяйства позволяет составить подробный график потребности денежных средств на проведение работ по выпуску продукции.

Пример технологической карты для растениеводства по возделыванию сои на 1 га.

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

Пример технологической карты специализации сельского хозяйства

Таблица Б.1 - Технологическая карта выращивания сои

N п/п	Наименование работ	Объем работ, га	Состав агрегата		Расход топлива		Оплата труда, руб.		Всего затрат, руб./га
			трактор	с/х машина	на 1 га	стоимость, руб.	на 1 га	всего	
1. Осень	Дисковое лущение стерни 6-8см	1	МТЗ 1221	УДА-4,5	8,00	0,08	55,00	55,00	55,08
2. Осень	Подвоз удобрений	1	КАМАЗ		1,00	0,01	44,55	44,55	44,56
3. Осень	Внесение удобрений	1	МТЗ 1221	РМГ-4	0,80	0,01	24,86	24,86	24,87
4. Осень	Пахота 25-27 см	1	К-744 РЗ	ПН-8-40	10,24	0,10	80,85	80,85	80,95
5. Весна	Боронование	1	МТЗ 1221	С-11	2,50	0,03	28,82	28,82	28,85
6. Весна	Посев на глубину 4-5 см.	1	Джон Дир	Planter 2	3,10	0,03	86,35	86,35	86,38
7. Весна	Прикатывание посевов	1	МТЗ 1221	ЗККШ-6	2,50	0,03	28,82	28,82	28,85
8. Лето	Подвоз воды	1	К-744	МЖТ-11	1,00	0,01	16,50	16,50	16,51
9. Лето	Опрыскивание (гербицид)	1	МТЗ-80	Амазон	0,80	0,01	24,86	24,86	24,87
10. Лето	Подвоз воды	1	К-744	МЖТ-11	1,00	0,01	16,50	16,50	16,51
11. Лето	Опрыскивание (инсектицидом)	1	МТЗ-80	Амазон	0,80	0,01	24,86	24,86	24,87
12. Лето	Подвоз воды	1	К-744	МЖТ-11	1,00	0,01	16,50	16,50	16,51
13. Лето	Опрыскивание (десикация)	1	МТЗ-80	Амазон	0,80	0,01	24,86	24,86	24,87
14. Лето-Осень	Уборка	1	Джон Дир		11,60	0,12	322,30	322,30	322,42
15. Осень	Перевозка на ток	2,5	КАМАЗ		1,00	0,03	44,55	111,38	111,40
16. Осень	Первичная очистка	2	ОВП-20А		0,21	1,34	16,50	105,60	106,94
17. Осень	Транспортировка в склад	2	Камаз		20,00	1 280,00	16,50	41,25	1 321,25
						1 281,82		1 053,86	2 335,68
	Отчисления на соц. Нужды (30,2%)								318,26
	Накладные расходы 20%								467,14
									3 121,07

Таблица Б.2 – Технологическая карта расхода удобрений для выращивания сои

	Соя	<i>Наименование препарата</i>	<i>Норма, л,ц/га</i>	<i>Цена, руб.</i>	<i>Всего, на 1 га руб.</i>	<i>Всего, руб.</i>
1.		<i>Гермес</i>	0,90	3 100,00	2 790,00	2790
2.		<i>Беназол</i>	0,50	1 700,00	850,00	850
3.		<i>Каратэ Зенон</i>	0,40	3 900,00	1 560,00	1560
4.		<i>Тонгара</i>	2,00	600,00	1 200,00	1200
5.		<i>Селитра аммиачная</i>	0,10	15 600,00	1 560,00	1560
5		<i>Аммофос</i>	0,02	31 800,00	636,00	636
6		<i>Хлористый калий</i>	0,04	16 600,00	664,00	664
7		<i>Семена</i>	0,20	60 000,00	12 000,00	12000
	<i>Всего по культуре</i>				21 260,00	21260

Таблица Б.3 – Дополнительные затраты по выращиванию сои

Стоимость горючего 1 ц, руб	3200
Объем работ, га	1
Стоимость эл.энергии, 1 квт/ч	6,4
Обем работ, т	2
Расстояние до тока, км	2,5
Расстояние от ЗАВ до склада, км	1

ИТОГО ЗАТРАТ

24 381,07 руб.

Таблица Б.4 - План производства продукции

Культура	Площадь, га.	Урожайность, ц/га	Валовое производство, ц
Соя	1	20	20

Таблица Б.5 - Экономическая эффективность производства продукции

Площадь посева, га	1
Урожайность, ц/га	20
Валовый сбор, ц.	20
Себестоимость 1 ц. продукции, руб.	1219,05
Цена 1 ц. продукции, руб.	2500
Полная себестоимость продукции, тыс.руб.	24,38
Выручка от реализации продукции, тыс. руб	50
Прибыль (убыток) от реализации продукции, тыс. руб.	25,62
Уровень рентабельности производства, %	105,08

4 Описание формата снабженческого центра по специализации сельского хозяйства

Снабженческий центр представляет собой объекты капитального строительства и мобильные постройки, которые используются всеми членами кооперативного сообщества в процессе снабжения производственной деятельности.

Объекты снабженческого центра производственной инфраструктуры коллективного использования состоят из материальных и нематериальных активов.

Материальные активы:

- селекционная станция (сортовые семена, саженцы многолетних растений, племенной молодняк сельскохозяйственных животных, инкубаторы и т. п., земельный участок);
- транспортная база, специализированный транспорт и техника;
- склад инвентаря и оборудования.

Нематериальные активы:

- патенты на сорта и породы;
- технология достижения стандарта качества продукта – технологические карты.

5 Правила составления инвестиционных карт – снабженческий центр

Объекты снабженческого центра располагаются на местности среди земельных участков членов кооперативного сообщества с точки зрения оптимальной производственной логистики общего экономического процесса по выпуску продукции специализации сельского хозяйства.

Готовится эскизный проект генерального плана размещения всех объектов кооперативной модели производственной деятельности специализации сельского хозяйства.

На основании выбора объектов снабженческого центра, опираясь на технологические карты по выпуску продукции специализации сельского хозяйства, принимается решение о конструктивных решениях возведения зданий и сооружений: капитальные или мобильные постройки, технологии строительства. Особое внимание целесообразно уделить применению мобильных производственных сооружений.

С этой целью проводятся переговоры с поставщиками готовых модульных решений, строителями, продавцами техники и специализированного оборудования, готовится техническое задание на строительство объектов снабженческого центра, получают коммерческие предложения по стоимости строительства и поставки необходимого оборудования, техники.

В результате получаем инвестиционную карту снабженческого центра, в которой отражена инвестиционная стоимость материальных и нематериальных активов коллективной собственности, указан укрупненный график реализации строительства и монтажа, а также график работ по формированию селекционной станции.

6 Описание технологических карт переработки продукции специализации сельского хозяйства

Технология по достижению стандарта качества товара – это результат переработки выращенной сельскохозяйственной продукции.

Переработка может быть первичной или глубокой.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июля 2006 года N 458 «Об отнесении видов продукции к сельскохозяйственной продукции и к продукции первичной переработки, произведенной из сельскохозяйственного сырья собственного производства» установлено, что к продукции первичной переработки, произведенной из сельскохозяйственного сырья собственного производства, относится сельскохозяйственная продукция (продукция растениеводства сельского и лесного хозяйства, уловы водных биологических ресурсов, рыбная и иная продукция из водных биологических ресурсов, и продукция животноводства (в том числе полученная в результате выращивания и доращивания рыб и других водных биологических ресурсов), прошедшая технологические операции переработки для сохранения ее качества и обеспечения длительного хранения, используемая в виде сырья в последующей (промышленной) переработке продукции или реализуемая без последующей промышленной переработки потребителям.

Постановлением утвержден перечень видов продукции, относимой к сельскохозяйственной продукции, а также перечень продукции, относимой к продукции первичной переработки, произведенной из сельскохозяйственного сырья собственного производства.

Стандарт качества товара, как продукта переработки, зависит полностью от технологии переработки сельскохозяйственной продукции, что в свою очередь влияет на выбор технологической линии по переработке.

Конструктив технологической линии по переработке продукции может быть объемным и линейным, что служит для определения размера и формата производственного комплекса по переработке и сбыту.

В процессе подбора технологии переработки продукции также необходимо предусмотреть такие виды работ как обязательная сертификация полученной продукции.

Сертификация продуктов питания — это утвержденная на законодательном уровне процедура, которая в России проводится в форме обязательного декларирования уполномоченными аккредитованными органами сертификации, в соответствии с положениями действующих технических регламентов Таможенного Союза (Евразийского Экономического Союза).

В соответствии с действующим законодательством о техническом регулировании, на продукты питания должно быть оформлено два обязательных документа — это протокол лабораторных испытаний и декларация о соответствии ТР ТС (ЕАС).

Услуги по сертификации оказываются специализированными организациями.

Одним из главных направлений стандартизации сельскохозяйственной продукции является установление технологических показателей качества: содержание сырой клейковины в зерне пшеницы, крахмала - в картофеле, сахара - в винограде, жира - в молоке, кислотного числа - в подсолнечнике, содержание и прочность волокна в лубяных культурах и др. Правильное установление базисных норм по основным технологическим показателям оказывает большое влияние на повышение содержания в продукции ценных веществ, на улучшение качества товаров народного потребления, выпускаемых из сельскохозяйственного сырья.

В зависимости от содержания стандарты на сельскохозяйственные продукты и сырье делят на виды:

- стандарты технических условий (устанавливают технические требования на заготавливаемую и реализуемую продукцию);
- стандарты правил приемки (предусматривают порядок и правила приемки продукции по количеству и качеству);

- стандарты методов испытаний (устанавливают порядок отбора проб для испытания и описывают методы контроля качества продукции);

- стандарты правил маркировки, упаковки, транспортирования и хранения.

Таким образом, выбранная технология переработки сельскохозяйственной продукции определяет как инвестиционную составляющую экономического проекта по монтажу и вводу в эксплуатацию технологических линий, так и операционную составляющую ежедневного производственного процесса после запуска производства переработки.

Исходя из этого, на основании технологии по переработке сельскохозяйственной продукции возможно определить потребность в инвестициях, а также затраты на операционную деятельность (расходные материалы и т. п.) и составить графики выбытия денежных средств на основе подготовленных расчетов стоимости затрат.

7 Описание формата перерабатывающего центра и хранения

В состав центра переработки и хранения входят следующие объекты (материальные активы):

- склад по приемке и хранению сырья (овощехранилище, элеватор)
- перерабатывающий цех и линия по переработке
- склад готовой продукции: складское оборудование, тара и упаковка
- транспортная база

К нематериальным активам возможно будет отнести технологию по достижению стандарта качества товара на основе выбора технологической линии по переработке.

8 Правила составления инвестиционных карт – перерабатывающий комплекс

Объекты производственной инфраструктуры коллективного использования «перерабатывающий комплекс» также, как и объекты снабженческого центра располагаются на местности среди земельных участков членов кооперативного сообщества с точки зрения оптимальной производственной логистики общего экономического процесса по выпуску продукции специализации сельского хозяйства.

Объекты включаются в эскизный проект генерального плана размещения всех объектов кооперативной модели производственной деятельности специализации сельского хозяйства.

На основании выбора объектов центра переработки и сбыта, опираясь на технологические карты по переработки сельскохозяйственной продукции специализации сельского хозяйства, принимается решение о конструктивных решениях возведения зданий и сооружений: капитальные или мобильные постройки, технологии строительства. Особое внимание целесообразно уделить также применению мобильных производственных сооружений.

С этой целью проводятся переговоры с поставщиками готовых модульных решений, строителями, продавцами техники и специализированного оборудования, готовится техническое задание на строительство объектов центра переработки и сбыта, получают коммерческие предложения по стоимости строительства и поставки необходимого оборудования, техники.

В результате получаем инвестиционную карту центра переработки и сбыта, в которой отражена инвестиционная стоимость материальных и нематериальных активов коллективной собственности, указан укрупненный график реализации строительства и монтажа.

9 Подбор финансирования производственного комплекса коллективного использования специализации сельского хозяйства

Подбор финансирования строительства производственного комплекса коллективного использования специализации сельского хозяйства осуществляется исходя из возможности:

- формирования собственных денежных средств кооператива (фондов),
- получения грантов и субсидий как для членов кооператива, так и для самого кооператива,
- использования льготных финансовых продуктов (кредитование и лизинг).

Меры государственной поддержки предоставляются в виде субсидий и грантов.

Субсидия – это возмещение части уже понесенных затрат, поэтому при подборе финансирования надо иметь в виду, что деньги сначала нужно потратить (иметь свои), а затем получить государственную поддержку.

Грант – это прямое финансирование для совершения затрат. При подборе финансирования возможно спланировать будущие затраты, которые осуществляются после получения гранта.

Меры государственной поддержки выдаются на конкурсной основе и чтобы их получить, необходимо подать заявку на конкурс, подойти под выставленные конкурсные критерии, чтобы заявку приняли, сформировать технико-экономическое обоснование и защитить его перед комиссией.

Важно! Если у вас будет разработан подробный экономический проект кооперативной модели специализации сельского хозяйства, будет легко защитить проект на заседании комиссии.

10 Формирование экономического проекта кооперативного предпринимательства

После прохождения всех этапов алгоритма возможно сформировать обоснованный экономический проект кооперативного предпринимательства.

В состав экономического проекта будут входить следующая документация:

- правоустанавливающие документы на земельные участки участников программы «Дальневосточный гектар»;
- отчет об агрохимическом обследовании почвы, агрохимические картограммы;
- сертификат или аттестат на сортовые семена, сортовые свидетельства на саженцы или племенные свидетельства на сельскохозяйственных животных;
- технологические проекты (карты) выращивания или проект многолетних насаждений, технологическая карта содержания;
- инвестиционная карта на снабженческий центр кооператива;
- технологический проект оборудования переработки;
- инвестиционная карта переработки продукции кооперативом;
- смета выпуска продукции членами кооператива;
- инвестиционная карта строительства центра переработки и сбыта кооператива;
- технологическая карта ведения предпринимательства кооператива;
- список потенциальных членов кооперативного сообщества (сельскохозяйственного потребительского кооператива);
- план продаж (сбыта) кооперативной продукции;
- смета текущих расходов кооператива;
- расчет финансового дохода для членов кооперативного сообщества (кооператива);

- финансовый план, перечень мер государственной поддержки членов кооператива и самого кооператива.

В дополнение к вышперечисленным материалам составляется детальный план-график реализации проекта с перечнем участников кооперативного сообщества, отвечающих за реализацию конкретного мероприятия.

План движения денежных средств экономического проекта рассчитывается исходя из формирования собственных средств кооператива в виде паевых взносов членов кооператива, получения планируемых грантов и субсидий мер государственной поддержки, использования инструментов льготного финансирования (кредитных продуктов и лизинга).

Важно! Поскольку проект является инвестиционным, самое актуальное в нем – составление правильного плана продаж продукции, организация реального сбыта.